AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

Napoli, data del protocollo

## IL DIRETTORE

**VISTA** la legge 31 maggio 1965, n. 575, e successive modificazioni e integrazioni, recante disposizioni contro le organizzazioni criminali di tipo mafioso, anche straniere;

**VISTO** il decreto legge 8 giugno 1992, n. 306, recante modifiche urgenti al nuovo codice di procedura penale e provvedimenti di contrasto alla criminalità mafiosa, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 1992, n. 356;

**VISTO** il decreto legge 4 febbraio 2010, n. 4, convertito con modificazioni dalla legge 31 marzo 2010, n. 50, recante l'istituzione dell'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;

**VISTO** il decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, contenente il codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136;

**VISTA** la Legge 24 dicembre 2012 n. 228, pubblicata sulla Gazzetta ufficiale n. 302 del 29 dicembre 2012, c.d. *Legge di stabilità* 2013;

**VISTO** il decreto nn. 17/2009 Reg. Decr. – 43/07 R.G. M.P. emesso in data 08/05/2009 dal Tribunale di Salerno, Seconda Sezione Penale, parzialmente riformato con decreto nn. 10/2012 – 20/09 Mis. Prev. emesso il 30/11/2011 - 19/03/2012 dalla Corte di Appello di Salerno, Sezione Penale, definitivo a far data dal 10/06/2013 *ex* sentenza n. 36567/2012 R.G. Cass. della Suprema Corte di Cassazione, Prima Sezione, con cui è stata disposta, in danno di CAMPIONE Antonio, nato a Battipaglia (SA) il 03/03/1952, la confisca dei cespiti siti nel Comune di Battipaglia (SA), Contrada Speranzella, alla via Catania n. 14, attualmente censiti al N.C.E.U. del Comune di Battipaglia al foglio 26, particella 412, subalterni 1, 2, 3 e 4 ed al N.C.T. del medesimo Comune al foglio 26, particella 411;

**VISTA** la trascrizione effettuata presso la competente Conservatoria dei RR.II. di Salerno (presentazione n. 157 del 12/05/2009, ai nn. 21196 di Reg. Gen. e 16748 di Reg. Part.), riguardante l'ordinanza di sequestro penale n. 43/7 del dì 08/05/2009 emessa dal Tribunale di Salerno, a favore dell'Erario dello Stato, e contro, tra gli altri, il sopra individuato Campione Antonio, con relativa annotazione a trascrizione (presentazione n. 137 del 30/07/2013, ai nn. 28331 di Reg. Gen. e 2149 di Reg. Part.), riguardante l'irrevocabilità della confisca a seguito della sopra emarginata sentenza della Suprema Corte di Cassazione del 10/06/2013;

**CONSIDERATO** che dalle verifiche realizzate attraverso la consultazione della banca dati informatizzata (*SISTER*) dell'Agenzia delle Entrate – Ufficio provinciale di Salerno – Territorio, è emerso che i cespiti confiscati sono, all'attualità, censiti al N.C.E.U. del Comune di Battipaglia al foglio 26, particella 412, subalterni 1, 2, 3 e 4 ed al N.C.T. del medesimo Comune al foglio 26, particella 411;

Viale Amendola is. 66 n. 2 - 89123 Reggio Calabria Tel. +39 0965 317911 - 902 - Fax +39 0965 317908
Via Ezio n.12/14 - 00192 Roma Tel. +39 06 68410001 –Fax +39 06 68410030
Via Vann'Antò n. 4 - 90144 Palermo Tel. +39 091 6989611 –Fax +39 091 6989640
Via Moscova n. 47 – 20121 Milano Tel. +39–0265535505 - Fax +39 02 65535520
Via Concezio Muzii, 1 - Complesso di Castel Capuano - 80139 Napoli Tel. +39 – 081 4421901 - Fax +39 081 4421920 – 21
Indirizzo mail: agenzia.nazionale@anbsc.it - Indirizzo PEC: agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

**VISTA** la nota prot. n. 32938 del 23/10/2014 con la quale l'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata ha chiesto ai possibili destinatari dei beni immobili, *ex* art. 2-*undecies* della L. n. 575/1965 e s.m.i., di manifestare il proprio interesse alla destinazione dei cespiti sopra individuati;

**CONSIDERATO** che con la stessa nota prot. n. 32938 del 23/10/2014 veniva, altresì, chiesto alla competente Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Campania di provvedere, al fine di soddisfare le esigenze allocative delle Amministrazioni dello Stato, alle verifiche di cui all'art. 2, comma 222, della Legge n. 191/2009;

**VISTA** la nota prot. n. 2014/13766/DRCAM/NA4 del 06/11/2014, con la quale la Direzione Regionale Campania dell'Agenzia del Demanio ha chiesto alle Amministrazioni di cui all'art. 2, comma 222, della Legge n. 191/2009, di "*verificare l'idoneità dell'immobile*" ... "*al soddisfacimento di prioritarie esigenze di carattere governativo soprattutto al fine di ridurre l'onere delle locazioni passive e consentire un risparmio della spesa pubblica*";

**VISTA** la nota prot. n. 2014/14910/DRCAM/NA4 del 26/11/2014, con la quale la medesima Direzione Regionale Campania dell'Agenzia del Demanio ha rappresentato a tal riguardo che "*non sono pervenute manifestazioni di interesse da parte delle Amministrazioni interpellate*";

**VISTA** la nota prot. n. 70806 del 23/10/2014 con la quale il Comune di Battipaglia ha manifestato l'interesse all'acquisizione dei predetti immobili al proprio patrimonio indisponibile "*per essere destinati alle comunità parrocchiali della Città che si sono proposte di realizzare un 'Polo della Carità" (...) per la realizzazione di un centro di assistenza e sostegno alle fasce più deboli della popolazione*";

**VISTO** l'articolo 2-*decies*, comma 1, della legge 31 maggio 1965, n. 575, oggi trasfuso nell'articolo 47, comma 1, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, il quale prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;

**VISTO** l'articolo 2-*undecies*, comma 2, lettera b) della legge 31 maggio 1965, n. 575, oggi trasfuso nell'articolo 48, comma 3, lettera c) del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, che dispone che i beni immobili sono "*trasferiti per finalità istituzionali o sociali, in via prioritaria, al patrimonio del comune ove l'immobile è sito, ovvero al patrimonio della provincia o della regione*", ponendo in capo all'ente territoriale destinatario l'obbligo di formare un apposito elenco dei beni confiscati ad esso trasferiti, reso pubblico con adeguate forme e periodicamente aggiornato, specificante i dati concernenti la consistenza, la destinazione e l'utilizzazione dei beni nonché, in caso di assegnazione a terzi, i dati identificativi del concessionario e gli estremi, l'oggetto e la durata dell'atto di concessione;

**VISTO** l'articolo 2-*undecies*, comma 2, lettera b) della legge 31 maggio 1965, n. 575, oggi trasfuso nell'articolo 48, comma 3, lettera c) del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, il quale prevede, tra l'altro, che se entro un anno dal trasferimento l'ente territoriale non ha provveduto alla destinazione dei beni, l'Agenzia dispone la revoca del trasferimento ovvero la nomina di un commissario con poteri sostitutivi;

**PRESO ATTO** che nella riunione del 25/03/2015 il Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale ha deliberato di procedere alla destinazione dei beni in argomento;

**DISPONE**

gli immobili siti nel Comune di Battipaglia, meglio descritti in premessa, sono trasferiti, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, al patrimonio indisponibile del Comune di Battipaglia, per destinarli alle finalità sopra meglio indicate.

Il presente atto ha efficacia dalla data di notifica, da parte della scrivente Agenzia Nazionale, al Comune di Battipaglia, anche ai fini dell'esercizio dei poteri di cui al citato articolo 2-*undecies*, comma 2, lettera b), della legge 31 maggio 1965, n. 575, oggi trasfuso nell'art. 48, comma 3, lettera c) del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

IL DIRETTORE
*(Umberto Postiglione)*